

opusdei.org

Pe. José Luis Múzquiz, «um grande agente imobiliário»

O Pe. José Luis Múzquiz aprendeu como superar as dificuldades para obter as primeiras casas do Opus Dei nos Estados Unidos. O seu trabalho parece não ter parado, pois continua a ajudar pessoas em situações semelhantes. Aqui estão duas histórias.

24/10/2022

Em 2010, precisávamos muito de vender a nossa casa. O mercado imobiliário na Flórida estava em queda como resultado de uma recessão drástica na economia, e estávamos a oferecer a casa por metade do que tínhamos pago por ela cinco anos antes. Colocámo-la à venda em fevereiro e pedimos a intercessão do Pe. José Luis Múzquiz para vendê-la até finais de abril, porque o meu marido deveria começar em maio um novo trabalho noutra estado.

Alguns potenciais compradores apareceram, mas a economia estava tão mal que ninguém a comprava. Fevereiro veio e passou; depois março. Abril chegou e, honestamente, estávamos a ficar nervosos, temendo não vender a casa a tempo. Temos seis filhos pequenos e não podíamos dar-nos ao luxo de mudar e comprar uma casa sem vender esta antes. Redobramos as

nossas orações ao *Father Joseph* e nos últimos dois dias de abril recebemos três ofertas! Uma tornou-se no novo comprador. Obrigado, *Father Joseph*!

J. C. - Estados Unidos da América

Há quatro anos, o meu marido e eu (ambos professores) morávamos numa pequena casa de dois andares com 11 filhos e a minha sogra de 95 anos. Percebemos que precisávamos de encontrar outra casa que pudesse acomodar os nossos filhos, cada vez mais velhos, e a minha sogra, que estava instalada num quarto inadequado para uma pessoa da sua idade. Pedi ajuda ao Pe. José Luis Múzquiz, já que foi ele o responsável por conseguir muitas das primeiras casas da Obra nos Estados Unidos. O meu marido não estava muito interessado em procurar uma casa

nova e eu estava aflita com a falta de espaço.

Sempre brincávamos com a ideia de nos mudarmos para uma casa do outro lado da rua, semelhante à nossa, que tinha uma cave e um anexo na parte de trás. A proprietária da casa era uma senhora mais velha e solteira. Embora eu não a conhecesse bem, pois ela passava muito tempo a trabalhar ou dentro de casa, ganhei coragem quando soube que ela se poderia aposentar e apareci à sua porta com uma amiga da agência imobiliária. Perguntei-lhe se ela estava a pensar em aposentar-se e mudar-se. Ela disse que sim. Perguntei-lhe então se haveria problema em vermos a casa.

Vi o potencial e a quantidade de espaço. Naquela noite, a minha amiga da imobiliária elaborou um contrato de 400.000 dólares com o

pedido de pagamentos mensais, sem inspeções e sem necessidade de que ela limpasse a casa depois da mudança. Contudo, ela disse não... e eu rezei mais ao Pe. José Luis. Ela então voltou a ligar, duas horas depois, e disse que sim.

Quando ela se mudou, dois dos meus filhos e alguns amigos passaram vários dias a pintar e mudámo-nos no sábado seguinte. Foi uma mudança divertida: tínhamos equipas de pessoas para cada quarto, desmontando beliches, atravessando a rua e montando de novo.

Depois, passámos um mês a reparar, a pintar e a atapetar novamente a antiga casa. Depois de a colocarmos à venda, demorámos só três horas a vendê-la. A casa foi vendida por 399.000 dólares. Que grande favor do Pe. José Luis!

Como resultado da mudança, a vida de todos continuou como sempre,

embora com melhores condições, e a minha sogra podia ter um quarto só para si. Ela tem agora 99 anos de idade e ainda mora connosco. O surpreendente é que quando fixámos o preço da nossa casa atual, não tínhamos ideia do valor que poderíamos receber pela antiga.

Creio que o Pe. José Luis é um grande agente imobiliário.

Obrigado, *Father Joseph!*

J. K. - Estados Unidos da América

Photo: Taryn Elliott - Pexels

.....

pdf | Documento gerado
automaticamente a partir de <https://opusdei.org/pt-pt/article/pe-jose-luis-muzquiz-um-grande-agente-imobiliario/>
(26/03/2025)